



Hausbesichtigung in Rindelbach

Morgen zeigt Wohnbau Liebenstein im Baugebiet Wannefeld ein Musterhaus

Sonderveröffentlichung der Aalener Nachrichten/Ipf- und Jagstz.-Zeitung

18. April 2015

Alle Ideen erfüllt

Bauträger und Bauherr planen gemeinsam

ELLWANGEN-RINDELBACH (an) - Am morgigen Sonntag, 19. April, bietet die Firma Wohnbau Liebenstein aus Fichtenau die Möglichkeit, ein Musterhaus im Baugebiet Wannefeld anzusehen. Dort ist für einen Bauherrn ein zweigeschossiges Wohngebäude im Toskana-Stil mit Garage und einem großen rund 860 Quadratmeter großen Grundstück entstanden.

Die Zimmer sind hell und freundlich gestaltet, große Fenster bieten eine weitläufige Aussicht. Die Wohnfläche des Hauses beträgt rund 230 Quadratmeter, der umbaute Raum beträgt 1350 Kubikmeter. Beheizt wird das Gebäude mittels einer modernen Gas-Brennwertanlage, unterstützt durch Solarenergie. Eine kontrollierte Be- und Entlüftungsanlage ergänzt die Haustechnik. Das Gebäude erfüllt den KfW 70 Standard. Dadurch wird der Bau von Förderungen der KfW (Kreditanstalt für Wiederaufbau) durch zinsgünstige Kredite unterstützt.



Blick ins Kinderbadezimmer.

Der Bauträger des Hauses in Rindelbach ist die Firma Wohnbau Liebenstein aus Fichtenau, die das Projekt schlüsselfertig erstellt hat. Sie hat die Pläne individuell den Wünschen des Bauherrn angepasst und mit ihm gemeinsam erstellt. Es wurden weitgehend Handwerksbetriebe aus der Region beschäftigt, „um die gewünschte Qualität zu errei-

chen“, wie Martin Liebenstein betont.

Die Bauzeit betrug rund sechs Monate. Es entsteht ein modernes, wärmegeämmtes Haus, das den Ansprüchen der Bauherren voll gerecht wird. Der vorher festgelegte Kostenrahmen wurde eingehalten, die Zusammenarbeit mit Liebenstein wird vom Bauherrn sehr gelobt.

Wohnbau Liebenstein begleitet das Bauprojekt vom ersten Entwurf bis zur Übergabe. Innenarbeiten sowie das Anlegen der Außenanlage wurden und werden vom Bauherrn in Eigenregie erledigt.

Info

Das Einfamilienhaus im Barbara-Stech-Weg 10 im Rindelbacher Neubaugebiet Wannefeld kann am Sonntag von 13 bis 17 Uhr besichtigt werden. Um 13.30 Uhr findet ein Vortrag über energieeffizientes Bauen im Rahmen der neuen Energieeinsparverordnung statt.

ANZEIGEN

EINLADUNG ZUR Haus-Besichtigung
Ellwangen-Rindelbach
Barbara-Stech-Weg 10
Sonntag, 19. April 2015,
13 - 17 Uhr

... selber sehen, was Sache ist: Qualität - clever geplant, solide, preiswert gebaut - einfach überzeugend!

Wir bauen auch Ihr Wunschhaus massiv, maßschneidert auf Ihrem Grundstück!

individuell clever bauen mit System
www.liebenstein-wohnbau.de

wohnbau liebenstein
 hofwiesenstrasse 16 • 74579 fichtenau
 tel: 0 79 62 / 90 50 0 • fax: 0 79 62 / 90 50 40

20 Jahre

Schröppel BAU
 Schröppel Bau GmbH
 Gewerbestraße 2 • 86739 Ederheim
 Tel. 0 90 81 / 2 90 07 60 • Fax 0 90 81 / 2 90 07 66

Aus eigener Fertigung

- Steinmetz / Bildhauer
- Grabmale
- Treppen
- Natursteine

OttoKäfer
 Hahnenbergweg 4
 74579 Fichtenau-Matzenbach
 Tel.: 0 79 62 / 90 09-0
 Fax: 0 79 62 / 90 09-90

OPPOLD HOLZBAU

KOMPLETTE BAUPLANUNG • DACHUMDECKUNGEN
 CNC-LOHNABBUIND • FERTIGHÄUSER

Telefon: 0 73 63 - 53 19
 Telefax: 0 73 63 - 50 19
 Mobil: 0171-652 34 37
 hermann@oppoldholzbau.de
 www.oppoldholzbau.de

Oppold Holzbau
 Dr.-Rudolf-Schieber-Str. 52 • 73463 Westhausen

ROLLADENBAU
 GMBH

Roland Gentner
 Industriestraße 21
 74589 SATTELDORF
 Telefon 07951/6737
 Telefax 07951/43468

Verkauf und Montage von
 Rolläden und Rollädenkästen, Fliegenschutz,
 Markisen, Hörmann Sectional-Tor für Neu- und Altbau

Meisterbetrieb

Staudacher ziegel
 Natürlich Ziegel!

Otto Staudacher Vertriebs GmbH
 86463 Baisshausen
 Tel. (0 82 81) 99 96-0
 www.staudacher-ziegel.de
 info@staudacher-ziegel.de

HORNIKEL GMBH
HORNIKEL
 HEIZUNGSBAU - SANITÄR - SOLAR
 HERD UND KAMINFENSTUDIO

Wir führen die Heizungs- und Sanitärinstallation aus.

Industriestraße 4
 91583 Schillingsfürst
 Tel.: 09968 9839-0
 Fax: 09968 9839-10
 info@hornikel.com
 www.hornikel.com

LAGEPLAN ZUM BAUANTRAG

VERMESSUNGSBÜRO BÜCK
 Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin
 Am Kochbrunnen 6 • 74564 Crailsheim
 Tel. 079 61/295 95-0 • Fax 079 61/295 93-20

BAU-VERMESSUNG



Warme Farben betonen den südländischen Stil des Hauses. FOTOS: IFF